

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC THỦ DẦU MỘT

Biểu mẫu 18C
THÔNG BÁO

**Công khai thông tin chất lượng đào tạo thực tế của Trường Đại học Thủ Dầu Một
năm học 2020 -2021**

C. Công khai các môn học của từng khóa học, chuyên ngành
Chương trình Quản lý đô thị, khóa học 2020-2025

STT	Tên môn học	Mục đích môn học	Số tín chỉ		Lịch trình giảng dạy	Phương pháp đánh giá sinh viên
			LT	TH		
1	Phương pháp nghiên cứu khoa học	Học phần trang bị cho sinh viên những kiến thức cơ bản về khoa học và nghiên cứu khoa học; những vấn đề chung về phương pháp luận và phương pháp nghiên cứu khoa học cũng như biết cách xây dựng đề cương nghiên cứu, tiến hành nghiên cứu, viết báo cáo kết quả nghiên cứu, công bố kết quả nghiên cứu	2	0	1.2	Tiểu luận
2	Tư duy biện luận ứng dụng	Nhằm trang bị cho người học khả năng tư duy logic, sáng tạo, độc lập. giúp người học rèn luyện được óc phán đoán một vấn đề thực tiễn một cách tường minh, tránh những định kiến, tiền định, lối mòn tư duy.	2	0	2.1	Tự luận
3	Triết học Mác - Lênin	Học phần này cung cấp cho sinh viên những nội dung cơ bản của hệ thống những nguyên lý cơ bản của chủ nghĩa Mác – Lênin như: giải quyết các vấn đề của thực tiễn, đời sống trên quan điểm khoa học, biện chứng;diễn giải được một số vấn đề nảy sinh trong đời sống thực tiễn;giải thích được một số hiện tượng mang tính phổ quát diễn ra trong lĩnh vực tự nhiên, xã hội và tư duy;vận	3	0	2.2	Trắc nghiệm

		dụng những nguyên lý cơ bản của chủ nghĩa Mác - Lênin vào nghiên cứu các môn cơ sở ngành và hoạt động nghề nghiệp trong tương lai.				
4	Kinh tế chính trị Mác - Lênin	Học phần giúp sinh viên nắm được các hiện tượng của các quá trình kinh tế để có cơ sở giải quyết các mối quan hệ liên quan đến học thuyết của chủ nghĩa Mác - Lenin.	2	0	2.3	Trắc nghiệm
5	Những vấn đề kinh tế - xã hội Đông Nam bộ	Trang bị cho người học kiến thức tổng quan về kinh tế - xã hội; định chế hành chính - chính trị Vùng Đông Nam Bộ từ khởi thủy đến nay. Học phần đồng thời cung cấp cho người học cơ sở lý luận về nghiên cứu Vùng cũng như gợi mở một số vấn đề nghiên cứu về Vùng Đông Nam Bộ trong bối cảnh hiện nay.	2	0	3.1	Tiểu luận
6	Chủ nghĩa xã hội khoa học	Học phần giúp sinh viên nắm được các định nghĩa khoa học về các quy luật xã hội – chính trị, là học thuyết về những điều kiện, con đường giải phóng giai cấp công nhân và nhân dân lao động, về cuộc đấu tranh giai cấp của giai cấp công nhân, về cuộc cách mạng xã hội chủ nghĩa	2	0	3.2	Trắc nghiệm
7	Tư tưởng Hồ Chí Minh	Cung cấp những hiểu biết có tính hệ thống về tư tưởng, đạo đức, giá trị văn hóa Hồ Chí Minh; những kiến thức cơ bản về chủ nghĩa Mác-Lênin; Cùng với môn học Những nguyên lý cơ bản của chủ nghĩa Mác - Lênin tạo lập những hiểu biết nền tảng tư tưởng của Đảng và cách mạng nước ta; Góp phần xây dựng nền tảng đạo đức con người mới	2	0	4.1	Trắc nghiệm
8	Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam	Học phần này cung cấp cho sinh viên những nội dung cơ bản về đường lối cách mạng của Đảng Cộng sản Việt Nam, trong đó chủ yếu tập trung vào đường lối của Đảng trong thời kỳ đổi mới trên một số lĩnh vực cơ bản của đời sống xã hội phục vụ cho cuộc sống và công tác. - Xây dựng cho sinh viên niềm tin vào sự lãnh đạo của Đảng, theo mục tiêu, lý tưởng của Đảng. - Giúp sinh viên vận dụng kiến thức chuyên ngành để chủ động, tích	2	0	4.2	Trắc nghiệm

		cực trong giải quyết những vấn đề kinh tế, chính trị, văn hóa, xã hội theo đường lối, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước.				
9	Toán cao cấp 1	<p>Sinh viên có khả năng trình bày được một số kiến thức cơ bản về giải tích hàm một biến, hàm nhiều biến và lý thuyết chuỗi.</p> <p>Vận dụng các kiến thức học được để giải quyết các bài toán trong chương trình học và các bài toán có liên quan.</p> <p>Phát triển tư duy biện luận, tư duy phân tích, tư duy logic và kỹ năng giải quyết vấn đề trong công việc cũng như trong đời sống.</p> <p>Tạo tiền đề cơ sở cho sinh viên đam mê học hỏi, bồi đắp năng lực tự học tập, tự nghiên cứu và học tập suốt đời, tạo thói quen làm việc có trách nhiệm.</p>	2	0	1.1	Tự luận
10	Xác suất thống kê	<p>Cung cấp cho sinh viên các kiến thức cơ bản về xác suất, thống kê Toán. Giúp sinh viên vận dụng những kiến thức của môn học để giải quyết các bài toán trong tài liệu, từ đó liên hệ đến những bài toán ứng dụng trong thực tế và giải quyết được những bài toán ứng dụng</p>	3	0	1.1	Tự luận
11	Hình học họa hình: Giao - hình chiếu thẳng góc	<p>Học phần này trang bị cho sinh viên nắm vững các khái niệm cơ bản cũng như cách thức trình bày, đọc hiểu một bản vẽ kỹ thuật; kỹ năng 1biểu diễn và giải các bài toán không gian trên mô hình phẳng bằng phương pháp Phépchiếu vuông góc; kỹ năng vẽ (bằng tay) và biểu diễn vật thể với các hình chiếu của nó.</p>	2	0	1.1	Tự luận
12	Vật lý đại cương	<p>Hiểu kiến thức về động học, động lực học chất điểm, cơ hệ, các định luật bảo toàn, cơ học vật rắn, nhiệt học, điện từ học; vận dụng kiến thức trong việc giải thích ứng dụng các hiện tượng cơ học, nhiệt, điện từ học thường gặp trong kỹ thuật, đời sống.</p>	2	0	1.2	Tự luận

13	Cơ sở tạo hình 1: đường nét-chữ số	Học phần này trang bị cho sinh viên khả năng lập luận, giải quyết các vấn đề được thể hiện trên bản vẽ kỹ thuật; khả năng tư duy và cập nhật kiến thức chuyên môn với thái độ nghề nghiệp đúng đắn.	0	2	1.2	Bài tập lớn
14	Pháp luật	Trình bày được khái niệm, các thuật ngữ pháp lý cơ bản về nhà nước và pháp luật, các vấn đề cơ bản nhất của ngành luật ở Việt Nam, pháp luật về phòng chống tham nhũng; phân biệt được hành vi hợp pháp và hành vi không hợp pháp; vận dụng các quy định của pháp luật để xử lý các tình huống pháp lý cụ thể; đánh giá được sự phù hợp của pháp luật Việt Nam hiện hành.	2	0	1.2	Tự luận
15	Vật liệu xây dựng	Kiến thức chuyên môn trong lĩnh vực vật liệu xây dựng như: tính chất cơ lý của vật liệu xây dựng, phạm vi áp dụng. Khả năng thiết kế thành phần bê tông xi măng, thành phần vữa xây dựng; Khả năng phân tích, đánh giá chất lượng của vật liệu xây dựng; Kỹ năng làm việc nhóm, giao tiếp và khả năng đọc hiểu các tài liệu kỹ thuật; Lựa chọn, sử dụng vật liệu vào các công trình xây dựng hợp lý.	2	0	1.2	Tự luận
16	Địa chất công trình	Học phần này giúp cho sinh viên nắm được những kiến thức cơ bản nhất của Địa chất cơ sở, Địa chất công trình và Địa chất thủy văn.	2	0	1.3	Tự luận
17	Thí nghiệm Vật liệu xây dựng	Kiến thức chuyên môn trong lĩnh vực thí nghiệm các loại vật liệu xây dựng cơ bản như: xi măng, cát, đá, bê tông; Kỹ năng phân tích, giải thích và lập luận giải quyết các vấn đề kỹ thuật trong lĩnh vực thí nghiệm vật liệu xây dựng; Kỹ năng làm việc nhóm, giao tiếp và khả năng đọc hiểu các tài liệu kỹ thuật; Kỹ năng thiết kế cấp phối bê tông và kiểm định chất lượng vật liệu trong công trình xây dựng.	0	1	1.3	Báo cáo
18	Tin học chuyên ngành 1: Autocad	Trang bị cho sinh viên những kiến thức cơ bản về tin học và áp dụng chúng để giải quyết các bài toán về thiết kế và thi công trong lĩnh vực xây dựng.	0	2	2.1	Thực hành

19	Thực hành Địa chất công trình	Quy trình khoan khảo sát địa chất công trình ngoài thực địa. Tổng hợp, xử lý, phân tích số liệu thí nghiệm; Vẽ hình trụ, mặt cắt hố khoan; Lập báo cáo.	0	1	2.1	Tự luận
20	Cơ học lưu chất	Học phần nhằm trang bị cho sinh viên những kiến thức cơ bản về các quy luật cân bằng, chuyển động của lưu chất. Học phần trang bị cho sinh viên khả năng phân tích, giải thích và lập luận để giải quyết các vấn đề kỹ thuật trong các ngành như: Xây dựng, Thủy lợi, Cấp thoát nước, Hệ thống điện, Cơ khí, Hoá, Tự động thủy khí, Hàng không, Môi trường.	2	0	2.1	Tự luận
21	Nguyên lý thiết kế công trình dân dụng	Sau khi học xong học phần này, người học trình bày được các tiêu chuẩn, quy chuẩn căn bản thiết kế kiến trúc công trình dân dụng. Và vận dụng các nguyên tắc thiết kế công trình kiến trúc dân dụng. Rèn luyện cho người học các kỹ năng như: kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng tư duy, lý luận, phân tích, nhận xét, đánh giá. Tuân thủ các quy chuẩn nghề nghiệp, nhận thức trách nhiệm xã hội và đạo đức nghề nghiệp.	3	0	2.1	Tiểu luận
22	Cơ học kết cấu	Học phần cung cấp các khái niệm cơ bản như lập sơ đồ tính kết cấu, phân loại kết cấu và các nguyên nhân tác động, các giả thiết... Kiến thức về cấu tạo hình học giúp có thể phân tích và đề xuất sơ đồ kết cấu. Học phần trình bày các phương pháp phân tích hệ kết cấu tĩnh định chịu tải trọng bất động và phương pháp đường ảnh hưởng với tải trọng di động. Học phần này làm cơ sở cho môn Cơ học kết cấu siêu tĩnh và các học phần chuyên ngành.	3	0	2.2	Tự luận
23	Quy hoạch hệ thống giao thông đô thị	Cung cấp cho người học ngành xây dựng một số kiến thức cơ bản về: Giao thông đô thị, cấp thoát nước, công trình cầu, công trình đường, công trình ngầm, công trình cây xanh, công trình chiếu sáng, ... Từ những kiến thức cơ bản và tổng quát này sẽ giúp cho người học có cái nhìn bao quát về các công trình hạ tầng trong đô thị, hiểu được các nhiệm vụ, biết được chức năng, nắm được cấu tạo và vận dụng thiết kế được một số công trình hạ tầng	3	0	2.3	Tự luận

		đô thị đơn giản. Đồng thời giúp cho những người hoạt động trong ngành xây dựng có tư duy biện luận nhìn được các mối quan hệ của các công trình xây dựng để so sánh, đánh giá và chọn được phương án khả thi cho từng công trình hạ tầng đô thị. Ngoài ra còn giúp cho người học dễ dàng tiếp cận các ngành khác như: đô thị, giao thông, cấp thoát nước, cây xanh, chiếu sáng.				
24	Trắc địa	Môn học này trang bị cho sinh viên các kiến thức cơ bản về công tác trắc địa, có khả năng tổ chức cũng như trực tiếp thực hiện một số công tác như : trắc đạc đo vẽ bình đồ, trắc địa trong xây dựng dân dụng và công nghiệp, thủy lợi, giao thông và trắc địa địa chính.	2	0	3.3	Tự luận
25	Thực tập trắc địa	Môn học này trang bị cho sinh viên các kiến thức cơ bản về công tác trắc địa, có khả năng tổ chức trực tiếp thực hiện một số công tác như: trắc đạc đo vẽ bình đồ, trắc địa trong xây dựng dân dụng và công nghiệp, thủy lợi, giao thông và trắc địa địa chính.	0	1	4.1	Báo cáo
26	Dự toán công trình	Kiến thức chuyên môn trong lĩnh vực dự toán xây dựng. Khả năng phân tích, giải thích và lập luận giải quyết các vấn liên quan dự toán xây dựng. Kỹ năng làm việc nhóm, giao tiếp và khả năng đọc hiểu các tài liệu kỹ thuật bằng tiếng Anh. Nhận biết tầm quan trọng của công tác tính dự toán trong dự án xây dựng. Khả năng thành lập dự toán cho công trình xây dựng	2	0	4.2	Tự luận
27	Nhập môn ngành Quản lý đô thị	Môn học này nhằm cung cấp một lượng kiến thức tổng quan lý luận và thực tiễn công tác quản lý đô thị và phát triển đô thị. Rèn luyện người học kỹ năng phân tích, giải thích, đánh giá và ra quyết định đối với những vấn đề đô thị dưới góc nhìn của nhà quản lý và phát triển đô thị.	2	0	1.1	Tiểu luận

28	Thực hành Nhập môn ngành Quản lý đô thị		0	1	1.1	
29	Xã hội học đô thị	Xã hội học đô thị là học phần thuộc chương trình đào tạo Chuyên ngành Quản lý đô thị và Quy hoạch Vùng và đô thị. Môn học này nhằm cung cấp cho sinh viên những lý thuyết; kiến thức, những khía cạnh xã hội trong quản lý, quy hoạch và phát triển đô thị. Rèn luyện người học kỹ năng phân tích, giải thích các hiện tượng ở đô thị dưới quan điểm xã hội học.	2	0	2.1	Bài tập
30	Tổng quan công trình xây dựng đô thị		2	0	2.2	
31	Tổng quan về chính sách công		2	0	2.3	
32	Đánh giá rủi ro môi trường	Hiểu được các khái niệm cơ bản về rủi ro môi trường và những giải pháp quản lý. Hiểu và áp dụng được các mô hình đánh giá rủi ro môi trường và những giới hạn để giải quyết các vấn đề rủi ro môi trường trong thực tế. Xác định được các công tác liên quan đến quản lý rủi ro môi trường (khung chương trình quản lý rủi ro, xu hướng xây dựng các chương trình quản lý rủi ro, các công cụ sử dụng trong quản lý rủi ro) để giải quyết các vấn đề trong thực tế. Kiến thức về đánh giá rủi ro môi trường và hệ thống quản lý môi trường ISO14001. Thực hiện công tác đánh giá rủi ro môi trường gây ra bởi chất thải nguy hại, hóa độc hại, ô nhiễm môi trường nước, khí thải công nghiệp.	2	0	3.3	Tiểu luận
33	Đô thị hóa và phát triển đô thị bền vững	Học phần trang bị cho người học các kiến thức quá trình đô thị hóa, khái niệm về phát triển bền vững, giúp sinh viên tiếp cận các xu hướng phát triển đô thị của thế giới, định hướng xu hướng phát triển đô thị ở Việt Nam.	2	0	3.1	Tiểu luận

		Rèn luyện cho người học các kỹ năng như: kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng tư duy giải quyết vấn đề, đưa ra các giải pháp khắc phục lỗi, tư duy phân tích và tư duy phản biện.				
34	Pháp chế xây dựng phát triển đô thị	Học phần trang bị cho sinh viên các khái niệm cơ bản về pháp luật trong lĩnh vực quy hoạch, xây dựng, kiến trúc... liên quan đến việc hành nghề của người kiến trúc sư. Qua đó, giúp sinh viên hiểu được những quy định pháp luật liên quan đến ngành nghề mình bắt đầu học, có thêm kiến thức căn bản để ứng dụng vào công việc sau này.	2	0	2.2	Tiểu luận
35	Đánh giá tác động môi trường	<p>Hiểu và mô tả nội dung, yêu cầu và quy trình thực hiện ĐTM.</p> <p>Nhận biết các tác động môi trường của dự án và cách thức thu thập thông tin, đo đạc môi trường nền</p> <p>Hiểu và áp dụng các phương pháp đánh giá tác động môi trường</p> <p>Phân tích và đánh giá các tác động môi trường, rủi ro môi trường, sự cố môi trường do dự án gây ra và đề xuất các giải pháp phòng ngừa và giảm thiểu các tác động</p> <p>Thiết kế chương trình giám sát và quản lý môi trường của dự án</p> <p>Soạn thảo đề cương đánh tác động môi trường và Tính toán kinh phí thực hiện báo cáo đánh giá tác động môi trường</p> <p>Viết được báo cáo đánh giá tác động môi trường.</p> <p>Hình thành đạo đức nghề nghiệp và hành xử chuyên nghiệp trong quá trình thực hiện đánh giá tác động môi trường và Nhìn nhận một cách nghiêm túc và có trách nhiệm đối với đánh giá tác động môi trường của dự án</p> <p>Rèn luyện khả năng đánh giá được các tác động của nhiều dự án khác nhau và khả năng tự làm việc một cách độc lập</p>	2	0	3.3	Tự luận
36	Dân số học đô thị		2	0	3.3	

37	Quản lý tổng hợp tài nguyên và môi trường	Hiểu được các nguyên tắc và các công cụ quản lý môi trường. Trình bày được các hiểu biết của mình về công cụ quản lý kinh tế, kỹ thuật, pháp luật trong quản lý môi trường. Biết được thực trạng các nguồn tài nguyên thiên nhiên và các tác nhân gây suy giảm nguồn tài nguyên thiên nhiên, tài nguyên động thực vật. Nhận biết được các nguyên nhân và các yếu tố dẫn đến ô nhiễm môi trường nước, không khí, đất và chất thải rắn.	2	0	2.2	Trắc nghiệm và tự luận
38	Lịch sử và lý thuyết đô thị	Môn học này cung cấp kiến thức tổng quan về sự phát triển của các đô thị từ thời kỳ cổ đại đến thời kỳ hiện đại đương đại. Môn học giới thiệu các lý thuyết và khái niệm khác nhau liên quan đến quá trình phát triển của các dạng và hình thái đô thị. Môn học cũng hướng sự quan tâm của sinh viên đến những tác động qua lại giữa các yếu tố kinh tế, xã hội, môi trường và chính trị trong mối quan hệ với sự hình thành và phát triển của các đô thị. Thông qua các bài giảng, sinh viên sẽ phát triển được các kiến thức và kỹ năng cần thiết để có thể phân tích hình thái đô thị và hiểu được các mô hình phát triển khác nhau của các đô thị.	2	0	2.2	Tiểu luận
39	Giao thông và xã hội		2	0	3.1	
40	Quản lý môi trường đô thị và khu công nghiệp	Cung cấp kiến thức cơ bản về lịch sử và nền tảng khoa học về vấn đề ô nhiễm môi trường đô thị và các tác động của phát triển đô thị và khu công nghiệp đối với môi trường sinh thái và sức khỏe con người: ô nhiễm nước, không khí, đất, chất thải rắn, chất thải độc hại, tiếng ồn... Học phần còn giúp sinh viên có kiến thức về thành phần và chức năng của môi trường đô thị và khu công nghiệp, cũng như những vấn đề và thực trạng môi trường tại các khu công nghiệp hiện tại. Thêm vào đó, sinh viên được tiếp cận và phân tích các cơ sở khoa học, tiêu chuẩn và các công cụ quản lý môi trường được áp dụng tại đô thị và khu công nghiệp. Ngoài ra, sinh viên còn nắm vững và vận dụng các kiến thức về mối quan hệ giữa môi trường tự nhiên	2	0	3.1	Tự luận

		và xã hội trong đô thị và khu công nghiệp. Mặc khác, môn học cũng rèn luyện sinh viên kiến thức tổng quan về các phương pháp tiếp cận hữu ích trong công tác quản lý môi trường và kiểm soát ô nhiễm hướng đến phát triển bền vững.				
41	Thủ tục hành chính		2	0	3.2	
42	Quy hoạch hạ tầng đô thị	Học phần này cung cấp những kiến thức cơ bản về các công trình hạ tầng của đô thị như: Lựa chọn đất đai trong xây dựng đô thị, giao thông trong đô thị, mạng lưới đường phố, nút giao thông, cấp thoát nước, mạng lưới công trình ngầm, các công trình phục vụ giao thông đô thị, công trình cầu. Từ đó người học có cái nhìn tổng quát về mối quan hệ của các công trình của đô thị trong lĩnh vực xây dựng của mình. Đồng thời người học có khả năng thiết kế được một số công trình hạ tầng đơn giản, và có khả năng phân biệt tính khả thi của một số công trình hạ tầng đơn giản.	2	0	2.3	Tự luận
43	Tin học chuyên ngành 2: BIM	Học phần trang bị cho sinh viên ngành Kỹ thuật xây dựng kỹ năng sử dụng ứng dụng máy tính để quản lý dự án (chi phí, tiến độ, nhân công) một cách hiệu quả; có ý thức tiếp thu các tiến bộ khoa học trong lĩnh vực quản lý dự án xây dựng	0	2	2.3	Bài tập thực hành
44	Lý thuyết Quy hoạch	Đào tạo người học nắm vững những nguyên lý và phương pháp quy hoạch xây dựng phát triển đô thị và quy hoạch phát triển nông thôn nhằm mở rộng kiến thức về quy hoạch sử dụng đất và quản lý đất đai đáp ứng mục tiêu phát triển của đất nước. Rèn luyện kỹ năng thực tiễn, kỹ năng tìm kiếm và lựa chọn kiến thức để áp dụng vào những vấn đề quy hoạch đô thị và quy hoạch nông thôn của địa phương, kỹ năng nghiên cứu khoa học trong quá trình thực hành và thực địa, kỹ năng làm việc theo nhóm.	2	0	3.1	Tiểu luận

45	Lý thuyết Thiết kế đô thị		0	2	3.1	
46	Kỹ thuật xử lý nước cấp	Học phần trang bị cho người học các kiến thức về hệ thống nước cấp, đưa ra các giải pháp kỹ thuật xử lý nước thải tối ưu nhất trong đô thị và khu công nghiệp Rèn luyện cho người học các kỹ năng như: kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng tư duy giải quyết vấn đề, đưa ra các giải pháp khắc phục lỗi, tư duy phân tích và tư duy phản biện.	2	0	3.1	Tự luận
47	Ứng dụng GIS trong Quản lý đất đai	Nắm vững các khái niệm và kiến thức cơ bản về GIS, cơ sở dữ liệu không gian; khả năng thực hành với phần mềm GIS. Có kỹ năng thiết kế CSDL và phát triển hệ thống thông tin địa lý GIS. Hướng dẫn các em thực hành kỹ năng về xây dựng và phát triển cơ sở dữ liệu địa lý, phân tích dữ liệu không gian cũng như phi không gian, xây dựng và biên tập bản đồ chuyên đề trên một phần mềm GIS phổ dụng (MapInfo, Arcview)	0	2	3.2	Bài thi thực hành tổng hợp
48	Đồ án kỹ thuật xử lý nước cấp	Sau khi học môn học này, sinh viên có thể: Giải thích sự biến động giá cả bất động sản và các loại tài sản tài chính; Các hiện tượng bùng nổ đầu tư bất động sản, mối quan hệ giữa tín dụng, giá bất động sản và chính sách tiền tệ. Hiểu được tác động của hoạt động đầu tư bất động sản đến nền kinh tế. Giải thích tác động của chính sách kinh tế vĩ mô đến thị trường bất động sản.	0	2	3.2	Tự luận
49	Đồ án Thiết kế đô thị		0	2	3.2	
50	Bất động sản	Sau khi học môn học này, sinh viên có thể: Giải thích sự biến động giá cả bất động sản và các loại tài sản tài chính; Các hiện tượng bùng nổ đầu tư bất động sản, mối quan hệ giữa tín dụng, giá bất động sản và chính sách tiền tệ. Hiểu được tác động của hoạt động đầu tư bất động sản đến nền kinh tế.	2	0	3.2	Tự luận

		Giải thích tác động của chính sách kinh tế vĩ mô đến thị trường bất động sản.				
51	Nguyên lý thiết kế kiến trúc cảnh quan		2	0	3.3	
52	Đồ án quy hoạch cảnh quan	<p>Phân tích mối liên hệ vùng, mối quan hệ các khu chức năng trong đô thị và yêu cầu tổ chức. Nghiên cứu cơ cấu sử dụng đất: đưa ra quy mô và các chỉ tiêu sử dụng đất khu vực quy hoạch. Nghiên cứu quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất: tính toán các chỉ tiêu và quy mô các công trình phục vụ. Đề xuất giải pháp giao thông, bãi đậu xe. Nghiên cứu các đồ án quy hoạch tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan:</p> <p>Đồ án Công viên đa chức năng hoặc chuyên năng. Đồ án Quy hoạch Kiến trúc Cảnh quan Khu Du lịch, Resort Đồ án Quy hoạch Kiến trúc Cảnh quan Khu sân Golf Đồ án Quy hoạch Kiến trúc Cảnh quan một khu phố đi bộ hoặc các trung tâm sinh hoạt công cộng mở. Đồ án Quy hoạch Kiến trúc Cảnh quan khu dân cư Đồ án Quy hoạch Kiến trúc Cảnh quan Khu công nghiệp tập trung</p>	0	2	4.1	Nộp đồ án
53	Cấp - Thoát nước đô thị	Kiến thức chuyên môn trong lĩnh vực cấp thoát nước; Khả năng phân tích và lập luận giải quyết các vấn đề cấp thoát nước; Khả năng làm việc nhóm, giao tiếp và khả năng đọc hiểu các tài liệu kỹ thuật bằng tiếng anh trong lĩnh vực cấp thoát nước; Khả năng tính toán, thiết kế hệ thống cấp thoát nước.	3	0	4.1	Tự luận
54	Kinh tế xây dựng	Kiến thức chuyên môn trong lĩnh vực kinh tế xây dựng. Khả năng phân tích, đánh giá các chỉ tiêu, tính hiệu quả trong kinh tế xây dựng Kỹ năng làm việc nhóm, giao tiếp và khả năng đọc hiểu các tài liệu kỹ	2	0	5.1	Tự luận

		thuật. Hình thành có ý thức trách nhiệm trong việc thiết kế, đánh giá dự án xây dựng.				
55	Đồ án cấp - thoát nước		0	2	4.1	
56	Giao thông công cộng	Cung cấp cho người học ngành xây dựng một số kiến thức cơ bản về: Giao thông đường bộ , Giao thông đường thủy , Giao thông đường sắt, Giao thông đường không trong đô thị ... Từ những kiến thức cơ bản và tổng quát này sẽ giúp cho người học có cái nhìn bao quát về các công trình hạ tầng trong đô thị, hiểu được các nhiệm vụ, biết được chức năng, nắm được cấu tạo và vận dụng thiết kế được một số công trình hạ tầng đô thị đơn giản. Đồng thời giúp cho những người hoạt động trong ngành xây dựng có tư duy biện luận nhìn được các mối quan hệ của các công trình xây dựng để so sánh, đánh giá và chọn được phương án khả thi cho từng công trình hạ tầng đô thị. Ngoài ra còn giúp cho người học dễ dàng tiếp cận các ngành khác như: đô thị, giao thông, cấp thoát nước, cây xanh, chiếu sáng.	2	0	4.3	Tự luận
57	Thực hành dự toán công trình	Kiến thức chuyên môn trong lĩnh vực dự toán xây dựng. Khả năng phân tích, giải thích và lập luận giải quyết các vấn đề liên quan dự toán xây dựng. Kỹ năng làm việc nhóm, giao tiếp và khả năng đọc hiểu các tài liệu kỹ thuật bằng tiếng Anh. Nhận biết tầm quan trọng của công tác tính dự toán trong dự án xây dựng. Khả năng thành lập dự toán cho công trình xây dựng.	0	1	4.3	Bài tập lớn
58	Kỹ thuật xử lý ô nhiễm đất		2	0	4.3	
59	Đồ án kỹ thuật xử lý nước thải	Học phần trang bị cho người học các kiến thức tính toán, thiết kế các công trình xử lý nước thải, lập bản vẽ thiết kế; đề xuất quy trình xử lý nước thải và tính toán công trình trong hệ thống xử lý nước thải phù hợp với tiêu chuẩn Việt Nam	0	2	4.3	Báo cáo

60	Rác thải đô thị	Học phần trang bị cho người học các kiến thức về phân loại và thu gom rác thải, đưa ra các giải pháp kỹ thuật xử lý các loại rác thải tối ưu nhất trong đô thị và khu công nghiệp. Rèn luyện cho người học các kỹ năng như: kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng tư duy giải quyết vấn đề, đưa ra các giải pháp khắc phục lỗi, tư duy phân tích và tư duy phản biện.	2	0	4.3	Tự luận
61	Đồ án rác thải đô thị	Sinh viên tiếp cận thực tế về vai trò của chất thải đô thị, quá trình phân loại và thu gom chất thải đô thị, các kỹ thuật quản lý và xử lý chất rắn đô thị và nước thải đô thị, để từ đó hiểu sâu hơn về những kiến thức lý thuyết đã học, vận dụng cho nghề nghiệp tương lai. Rèn luyện cho người học các kỹ năng chuyên môn (kỹ năng vận hành các công nghệ xử lý chất thải đô thị), kỹ năng mềm (kỹ năng giao tiếp, kỹ năng tiếp nhận thông tin và giải quyết thông tin) và có thái độ bảo vệ môi trường.	0	2	4.3	Báo cáo
62	Đồ án quy hoạch giao thông đô thị	Cung cấp kiến thức cho sinh viên về khả năng vận dụng một cách có hệ thống và tổng hợp kiến thức đã học của các môn phân tích và thiết kế đường ô tô. Sinh viên có thể thiết kế cụ thể một tuyến nền, mặt đường và các công trình phụ trợ nền đường ô tô. Đồng thời làm quen với việc lập luận chứng kỹ kinh tế thuật cấp để chọn phương án tốt nhất. Rèn luyện cho người học các kỹ năng như: kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng tư duy giải quyết vấn đề, đưa ra các giải pháp khắc phục lỗi, tư duy phân tích và tư duy phản biện.	0	2	4.2	Báo cáo
63	Quản lý tài sản đô thị		2	0	4.2	
64	Kỹ thuật xử lý nước thải	Học phần trang bị cho người học các kiến thức về hệ thống nước thải, đưa ra các giải pháp kỹ thuật xử lý nước thải tối ưu nhất trong đô thị và khu công nghiệp. Rèn luyện cho người học các kỹ năng như: kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng tư duy giải quyết vấn đề, đưa ra các giải pháp khắc phục lỗi, tư duy phân tích và tư duy phản biện.	2	0	4.2	Tự luận

65	Quản lý khu công nghiệp		2	0	5.1	
66	Đồ án xử lý ô nhiễm không khí và tiếng ồn	Nhằm giúp sinh viên lựa chọn phương pháp xử lý khí phù hợp để đề xuất quy trình xử lý bụi và khí thải và tính toán thiết bị trong hệ thống xử lý đạt tiêu chuẩn Việt Nam. Rèn luyện kỹ năng thu thập tài liệu, lập kế hoạch, tính toán và vẽ các bản vẽ kỹ thuật.	0	2	5.1	Tự luận
67	Kỹ thuật xử lý ô nhiễm đất		2	0	4.1	
68	Quản lý xây dựng đô thị		2	0	4.2	
69	Xử lý ô nhiễm không khí và tiếng ồn	Trang bị những kiến thức cần thiết cho sinh viên về các phương pháp xử lý khí thải và bụi thải. Các công nghệ xử lý đã và đang được áp dụng nhằm giảm thiểu phát thải khí bụi ô nhiễm vào Môi trường. Đảm bảo về chất lượng môi trường không khí	2	0	4.3	Tự luận
70	Quản lý nhà nước về đất đai		2	0	4.1	
71	Quản lý sàn giao dịch bất động sản		2	0	4.1	
72	An toàn lao động và vệ sinh môi trường		2	0	4.1	
73	Lập và thẩm định dự án	Sau khi học môn học này sinh viên có thể áp dụng những kiến thức và kỹ năng để có thể lập và thẩm định dự án đầu tư xây dựng.	2	0	4.2	Tự luận
74	Quản lý công trình đô thị		2	0	4.2	
75	Bất động sản và phát triển	Hiểu rõ lĩnh vực bất động sản trên thế giới và ở Việt Nam. Phân biệt sự khác nhau giữa các bước của tiến trình phát triển bất động sản và các	2	0	4.2	Tự luận

		nhân tố quan trọng ảnh hưởng đến tiến trình này, Phân biệt những người tham gia chính trong lĩnh vực phát triển bất động sản ở Việt Nam và trên thế giới và hiểu được động cơ của nhà đầu tư.				
76	Quản lý hạ tầng đô thị		2	0	4.2	
77	Quản lý dự án xây dựng	Môn học này trang bị cho sinh viên những kiến thức cơ bản về : kỹ năng, cách thức đề lập, xem xét, thẩm định, quản lý, giám sát thực hiện một dự án đầu tư... theo quy định hiện hành.	2	0	4.3	Tự luận
78	Hạ tầng kỹ thuật đô thị	Học phần này nung cấp những kiến thức cơ bản về các công trình hạ tầng của đô thị như: Lựa chọn đất đai trong xây dựng đô thị, giao thông trong đô thị, mạng lưới đường phố, nút giao thông, cấp thoát nước, mạng lưới công trình ngầm, các công trình phục vụ giao thông đô thị, công trình cầu. Từ đó người học có cái nhìn tổng quát về mối quan hệ của các công trình của đô thị trong lĩnh vực xây dựng của mình. Đồng thời người học có khả năng thiết kế được một số công trình hạ tầng đơn giản, và có khả năng phân biện tính khả thi của một số công trình hạ tầng đơn giản.	2	0	5.1	Tự luận
79	Kỹ thuật thi công công trình	Kiến thức chuyên môn trong lĩnh vực công nghệ và kỹ thuật thi công xây dựng như tính toán thiết kế biện pháp thi công phần ngầm, phần thân và hoàn thiện công trình, biện pháp thi công công trình lắp ghép, nắm được tính năng và phạm vi sử dụng của một số loại máy thông dụng trong thi công xây dựng	2	0	5.1	Tự luận
80	Quản lý chất thải rắn và chất thải nguy hại	Học phần trang bị cho người học những kỹ thuật xử lý CTR và CTNH để ứng dụng cho nghề nghiệp tương lai. Rèn luyện cho người học các kỹ năng như: kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng tư duy giải quyết vấn đề, đưa ra các giải pháp quản lý, tư duy phân tích và tư duy phản biện.	2	0	5.1	Tự luận

81	Thực tập doanh nghiệp 1		0	2	2.3	
82	Thực tập doanh nghiệp 2		0	3	3.3	
83	Thực tập tốt nghiệp	Cung cấp cho sinh viên kỹ năng làm việc sau khi ra trường; kỹ năng đọc bản vẽ, triển khai bản vẽ, tính toán thiết kế công trình, quản lý đô thị	0	5	5.1	Báo cáo
84	Đồ án tốt nghiệp	Chuẩn bị cho đồ án tốt nghiệp của sinh viên, thông qua việc thực tập tại các đơn vị xây dựng trên địa bàn thành phố như một kỹ sư Quản lý đô thị.	0	10	5.2	

Bình Dương, ngày tháng 6 năm 2021

HIỆU TRƯỞNG

Đã ký

TS. Nguyễn Quốc Cường